

Městský úřad Rychnov nad Kněžnou**Odbor výstavby a životního prostředí**Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
tel.: 494 509 111, e-mail: e-podatelna@rychnov-city.cz

Č.j.: MURK-OVŽP/17595/21-2955/21/No

v Rychnově nad Kněžnou
dne 28. července 2022

Oddělení silniční úřad a úřad územního plánování

Vyřizuje: Nováková Lidmila

Telefon: 494509654, 773759157

E-mail: lidmila.novakova@rychnov-city.cz

obsah: 20stran + graf.příloha

STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 117/2022

Veřejnou vyhláškou

Stavebník, Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 50003 Hradec Králové, IČ 70889546, zastoupený Pragoprojekt a.s., K Ryšánci 1668/16, 14700 Praha 4- Krč IČ 45272387 a M-PROJEKCE s.r.o, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové 2, IČ 05061415, podal dne 30.6.2021 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

„Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - Solnice Jih“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královehradeckém kraji“

(dále jen „stavba“) na pozemcích: dle záborového elaborátu v k.ú. Litohrady, Kvasiny a Solnice:

k.ú. Litohrady

Parcelní číslo úř.	Celková výměra úř.	Číslo úř.	Druh pozemku	Způsob využití
3146	5738	10001	Orná půda	-
3147	626	10001	Trvalý travní porost	-
3152/5	21240	161	Orná půda	-
3152/6	6723	492	Orná půda	-
3163	3055	10001	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
3167	260	403	Trvalý travní porost	-
3168	4241	171	Ostatní plocha	Orcha
3169	3057	10001	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
3170	3690	492	Trvalý travní porost	-
3172	5483	492	Orná půda	-
3176	24147	492	Orná půda	-

3178	4078	492	Trvalý travní porost	-
3180/1	12597	491	Orná půda	-
3180/2	1412	492	Orná půda	-
3181	875	492	Trvalý travní porost	-
3188	6303	10001	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
3271	122	492	Orná půda	-
3173/3	19844	495	Orná půda	-
3173/4	2634	492	Orná půda	-
3137	11 924	454	Ostatní plocha	Silnice
3140	1 939	10001	Ostatní plocha	Ostatní komunikace
3120/1	62 219	34	Orná půda	-
3108	14 071	498	Orná půda	-

k.ú. Solnice

5023/3	2300	10001	Oml.plocha	-
5024/3	8548	10001	Oml.plocha	-
5025/1	6123	1047	Oml.plocha	-
5027/3	110	853	Oml.plocha	-
5028/1	1537	10001	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5029/3	2297	10001	Trvalý travní porost	-
5030/3	1465	54	Vodní plocha	Koryto vodního toku přiložené na obou stranách
5031/3	466	10001	Trvalý travní porost	-
5032/3	203	10001	Ostavní plocha	Ostavní
5033/1	99	10001	Ostavní plocha	Jiná plocha
5040/1	2472	1150	Oml.plocha	-
5041	1446	10001	Trvalý travní porost	-
5045/3	772	10001	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5051/1	3690	1657	Oml.plocha	-
5052/1	1790	167	Oml.plocha	-
5053/3	1300	991	Oml.plocha	-
5054/3	1038	782	Oml.plocha	-
5070/3	2342	782	Ostavní plocha	Silnice
5072/1	11952	10001	Oml.plocha	-
5072/24	4634	10001	Oml.plocha	-
5084	913	10001	Ostavní plocha	Jiná plocha
5085/1	3629	1156	Oml.plocha	-
5085/2	149	1726	Oml.plocha	-
5086/1	495	1156	Trvalý travní porost	-
5086/2	852	1726	Trvalý travní porost	-
5086/2	246	1156	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5086/4	97	1726	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5071	663	10001	Ostavní plocha	Jiná plocha
5073	474	10001	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5075/1	941	10001	Oml.plocha	-
5076/1	1310	1156	Oml.plocha	-
5076/2	1019	1726	Oml.plocha	-
5078	1490	10001	Trvalý travní porost	-
5091/8	2652	1726	Ostavní plocha	Jiná plocha
5091/7	3814	1581	Ostavní plocha	Jiná plocha
5092/4	84	1726	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5092/2	879	1581	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5092/5	682	1726	Ostavní plocha	Jiná plocha
5092/3	2833	1581	Ostavní plocha	Jiná plocha
5093/2	1097	1726	Trvalý travní porost	-
5095	2512	1581	Trvalý travní porost	-
5096	424	1581	Trvalý travní porost	-
5097	3978	10001	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5098/3	5906	618	Trvalý travní porost	-
5098/4	1747	1726	Trvalý travní porost	-
5704/1	6440	661	Trvalý travní porost	-
5704/2	761	1726	Trvalý travní porost	-
5713	1352	10001	Ostavní plocha	Ostavní komunikace
5716/1	968	652	Lesní pozemek	-
5716/2	165	1726	Lesní pozemek	-
5716/3	303	1726	Lesní pozemek	-
5717	261	10001	Ostavní plocha	Ostavní
5722	6617	10001	Ostavní plocha	Jiná plocha
5723	3861	1726	Trvalý travní porost	-
5727	489	10001	Ostavní plocha	Ostavní
5728	496	1726	Trvalý travní porost	-
5729	1347	10001	Trvalý travní porost	-
5730/4	9942	782	Ostavní plocha	Silnice
5730/6	909	10001	Ostavní plocha	Silnice
5730/7	727	10001	Ostavní plocha	Silnice

„Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - Solnice Jih“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královéhradeckém kraji“ (dále jen „stavba“),

SO 001 Příprava území
SO 101 Přístupová komunikace východ
SO 102.1 Přístupová komunikace západ – část jih
SO 102.2 Přístupová komunikace západ – část sever
SO 103 Úpravy komunikace III/32118
SO 104.1 Úpravy cyklostezky
SO 104.2 Úprava cyklostezky – tlaková kanalizace
SO 104.3 Smíšená stezka pro chodce a cyklisty podél komunikace SO 102.1 – km 0,025 – 0,317
SO 104.4 Smíšená stezka pro chodce a cyklisty – centrální průmyslová zóna
SO 105 Polní cesta – komunikace západ
SO 106 Obslužná komunikace – východ
SO 107 Přístupová komunikace – ŽST Lipovka
SO 108 Polní cesta – suchý polder
SO 109 Obslužná komunikace – technické zázemí
SO 110 Polní cesta k přístupové komunikaci technického zázemí
SO 111 Polní cesta k pozemku p.č. 3169 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou
SO 180.1 Dopravně inženýrská opatření
SO 190.1 Dopravní značení
SO 202 Silniční most komunikace východ – žst Lipovka
SO 205 Rámový propustek pod komunikací západ – km 0,10724
SO 206 Rámový propustek pod komunikací III/32118
SO 207 Rámový propustek přes Lokotský potok
SO 251 Zárubní zdi podél komunikace SO 101
SO 252.1 Zárubní zdi podél Lokotského potoka
SO 252.2 Zárubní zdi podél Lokotského potoka
SO 301 Dešťová kanalizace – PZ Jih, severní část
SO 302 Dešťová kanalizace – PZ Jih, jižní část
SO 322 Vodoteč z PZ Jih
SO 362 Retenční nádrž – PZ Jih, jižní část
SO 371 Odlučovač NEL – PZ Jih, severní část
SO 372 Odlučovač NEL – PZ Jih, jižní část
SO 801.1 Vegetační úpravy – Jih

na výše uvedených pozemcích v k.ú. Litohrady, Kvasiny a Solnice
se podle § 115 stavebního zákona povoluje.

Popis stavby:

Příprava území zahrnuje bourací práce stávajících zpevněných ploch účelových komunikací s stezky pro chodce, propustků, kácení stromů. Během výstavby bude zachován průtok stávajícími příkopy pomocí dočasného zatrubnění trubami DN400.

SO 101 – Přístupová komunikace východ

je navrhována v délce cca 1,250 km. Úsek komunikace ve staničení km cca 0,000 – 0,666. Komunikace bude v souladu s grafickými přílohami projektové dokumentace opatřena silničními svodidly (z důvodu přítomnosti pevných překážek – mostů, stožáru VVN), odvodnění v tomto úseku bude realizováno formou zpevněných rigolů, které budou zpevněny příkopovými tvárnicemi s příložitými deskami. Tyto rigoly budou odvodněny horskými vpustmi se zaústěním do navrhované dešťové kanalizace (SO 302). V km cca km 0,35889 křížuje navrženou trasu navrhovaný dvoukolejný železniční most (SO 201), v cca km 0,43250 křížuje silnici navržená trasa SO 107 formou silničního mostu (SO 202)

Úsek komunikace SO 101 v km 0,666 – 1,25230. Přechod mezi typickým extravilánovým charakterem a charakterem centrální průmyslové zóny bude logicky oddělovat navrhovaná okružní křižovatka průměru 50 m. Komunikace bude po obvodu opatřena betonovými obrubami (na které budou lokálně navazovat společné stezky pro chodce a cyklisty), odvodnění komunikace bude řešeno standardními uličními vpustmi zaústěnými do dešťové kanalizace. Součástí komunikace a terénních prací bude realizace koridorů pro vedení inženýrských sítí.

V km 0,746 bude realizována jednopruhá okružní křižovatka pro vhodné křížení komunikace souběžné s železniční stanicí Lipovka (část komunikace v rámci stavby značena jako SO 107) a komunikace SO 101. Okružní křižovatka navrhována s vnějším průměrem 50 m, s jízdním pásem šířky 4,7 m doplněného o zpevněný prstenec šířky 2,0 m tak, aby byl zajištěn možný průjezd vozidel typu Gígaliner (tj. vozidel délky cca 25 m) Středový ostrov

SO 107 – Přístupová komunikace ŽST Lipovka

Silnice je v kategorii S9,5/70,. Komunikace bude v souladu s grafickými přílohami projektové dokumentace opatřena silničními svodidly. Začátek úseku je při navrhované okružní křižovatce (SO 101 – danému je uzpůsoben vstupní poloměr), konec úseku je napojen na koordinovaný projekt v rámci investic SŽDC (koordinovaná akce). Celková délka komunikace je cca 440 m. Součástí komunikace je přemostění navrhovaného zářezového tělesa v km cca 0,340, mostní objekt bude řešen samostatným stavebním objektem (SO 202).

Odvodnění komunikace bude řešeno silničními příkopy doplněnými o trubní propusti. Součástí bude zajištění dostupnosti stávajících zemědělských ploch v oblasti za navrhovaným přemostěním (SO 110 a SO 111).

SO 108 – Polní cesta – suchý poldr

Komunikace bude řešena jako polní cesta dle „ČSN 73 6109 – Projektování polních cest“ v uspořádání P4,0/20. Polní cesta má dvě navrhovaná ramena – hlavní příjezdová cesta s povrchem z R-materiálu má celkovou délku 0,118 80 km a odbočka do prostoru suchého poldru, která je s povrchem ze silničních panelů, délku 0,045 km.

SO 109 – Obslužná komunikace – technické zázemí

Komunikace jsou navrhovány jako polní cesta dle „ČSN 73 6109 - Projektování polních cest“ v uspořádání P4,5/30 a P4/20. Běžný provoz bude v tomto zázemí vyloučen a vjezd bude opatřen závorou.

SO 110 – Polní cesta k přístupové komunikaci technického zázemí

Komunikace bude řešena jako polní cesta P4,0/20. Začátek komunikace je napojen na SO 107 a dále je polní cesta vedena podél SO 107 a SO 101, ukončena je napojením na stávající polní cestu. Celková délka je 0,180 km. Komunikace je lemována nepevněnou krajnicí základní šířky 0,50m, lokálně rozšířenou pro osazení silničního svodidla.

SO 111 – Polní cesta k pozemku p.č. 3169 v k.ú. Rychnov nad Kněžnou

Komunikace bude řešena jako polní cesta P4,0/20. Začátek polní cesty SO 111 je přímo napojen na SO 107, dále je polní cesta vedena přímo k pozemku p. č. 3169, kde je ukončena napojením na stávající plochu vedenou v katastru nemovitostí jako Ostatní plocha, ostatní komunikace. Celková délka polní cesty je 0,075 80 km. Předmětná polní cesta bude realizována pouze v případě, že nebude v době dokončení stavby realizována koordinovaná stavba železniční stanice Lipovka v rámci koordinované akce „Zvýšení kapacity trati Týniště n. O. – Častolovice – Solnice, 4. část“.

SO 202 - Silniční most komunikace Východ – ŽST Lipovka

Most převádí nově navrženou přístupovou komunikaci k ŽST Lipovka přes též nově budovanou silniční přístupovou komunikaci Východ, která je situována v zářezu. Délka mostu je 45m, volná šířka mostu 10m se zábradlími. Výška mostu 7.55m.

SO 205 - Rámový propustek pod komunikací západ – km 0,10724

Vzhledem k délce a nepřímému vedení propustku tvoří konstrukci železobetonový monolitický rám. Propustek je tvořen dvěma větvemi, které jsou vzájemně propojeny pomocí monolitické železobetonové šachty. Terén před odtokem je opevněn lomovým kamenem do betonového lože a doplněn betonovým prahem.

SO 206 - Rámový propustek pod komunikací III/32118

Vzhledem k délce a nepřímému vedení propustku tvoří konstrukci železobetonový monolitický rám. Do stěny rámového propustku bude zaústěna trouba, do které bude sveden příkop přilehlé komunikace. Terén před odtokem je opevněn lomovým kamenem do betonového lože a doplněn betonovým prahem.

SO 207 - Rámový propustek přes Lokotský potok

Konstrukci propustku tvoří železobetonový monolit se třemi obdélníkovými otvory. Na propustku je navržena dvouvrstvá vozovka dle ČSN 73 6242. Na vnějších hranách obou říms propustku je osazeno dopravně bezpečnostní zábradlí výšky 1,10 m.

SO 251 – Zárubní zdi podél komunikace SO 101

Účelem zdi je zachycení svahu v zářezu při budování nové přístupové komunikace. Na koncích zdí jsou navrženy skluzy pro odvod vody ze žlabu do silničního příkopu SO 101. Vybavení zdi tvoří lankové zábradlí umístěné po celé délce zdi. Délka zdi: levá strana: 63,10 + 33,60 m, pravá strana 62,50 + 36,30 m, Výška zdi: cca 3,90 – 5,90 m

SO 252 – Zárubní zdi podél Lokotského potoka

Zárubní zdi jsou navrženy jako železobetonová úhlová zeď s plošným založením. Na opěrách jsou navržena římsy s dopravně bezpečnostním zábradlím. V římsách budou provedeny chříče.

Záměrem je rovněž zajištění technické infrastruktury pro stabilní provoz průmyslové zóny a zajištění dodávek potřebných energií:

Jedná o objekty řady SO 300 jak technologické (vodovody, vodojem, splaškové kanalizace čerpací stanice atd.), tak i o prvky odvodnění (dešťové kanalizace, úpravy a přeložky koryt vodních toků, retenční nádrže, odlučovače NEL atd.). Největším objektem v rámci prvků odvodnění sloužící pro zajištění ochrany území pod průmyslovou zónou bude suchý poldr realizovaný ve stávajícím údolí podél komunikace III/32118h (ulice Průmyslová).

11. Stavební práce budou probíhat s maximálním využitím pracovní doby, aby doba stavby se všemi negativními opatřeními byla zkrácena na dobu co nejkratší.
12. S odpady, vzniklými při realizaci stavby musí být nakládáno v souladu s platnými předpisy v odpadovém hospodářství, zejména zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Doklady o naložení s odpady budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce před vydáním kolaudačního souhlasu.
13. Pozemky a stavby dotčené stavbou budou po skončení prací uvedeny do původního stavu a předány jejich majitelům a správcům (protokolárně). Případné škody vzniklé stavbou budou dle platných předpisů uhrazeny investorem stavby.
14. Při stavebních pracích musí být učiněny opatření, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, *ke znečišťování pozemních komunikací (případné znečištění bude okamžitě odstraněno)*, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Staveniště musí být oploceno. Dále nesmí dojít k narušení statiky sousedních nemovitostí.
15. V průběhu stavby musí být dodržen hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru nejbližší chráněné zástavby dle požadavku §12 odst.6 části B přílohy č.3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
16. Stavebník je před zahájením stavby povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu, rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku (stavebník, číslo staveb. povolení, zhotovitel stavby, stavbyvedoucí, příp. technický dozor, termín dokončení)
17. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
18. Stavebník oznámi stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Po zhotovení aktivní zóny komunikací a po zhotovení podkladních vrstev komunikací (budou předloženy zátěžové zkoušky)
 - Při dokončení mostních objektů
 - Při dokončení objektu suchého poldru
 - Při dokončení stavby + kolaudace/předčasné užívání
19. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby, případně již při podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu stavebník předloží tyto doklady: (dle ustanovení §4, §122, §133 stavebního zákona, vyhlášky č. 503/2006 Sb., přílohy č. 12 část B, další dle podmínek stavebního povolení)
 - projektovou dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve staveb. řízení (k nahlédnutí)
 - geometrický plán dle skutečného provedení stavby potvrzený katastrem nemovitostí, včetně inž.sítí (které jsou součástí tohoto povolení)
 - skutečné zaměření stavby
 - doklady o výsledcích zkoušek a měření předepsaných zvláštními právními předpisy,
 - dokumentace skutečného provedení stavby (s vyznačením odchylek v provedení stavby oproti ověřené PD + seznam změn)
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků a požadavky na stavby (dle §156 staveb.zákona)
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními právními předpisy: KŘ Policie KHK, DI Rychnov n.Kn., HZS KHK, územní odbor Rychnov n.Kn., MěÚ Rychnov n.Kn.-oddělení životního prostředí)
 - stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury (pokud byla předem vyžadována ve vyjádřeních v dokladové části PD)
 - stavební deník
 - zápis o odevzdání a převzetí dokončené stavby vlastníkem
 - doklady o nakládání s odpady ze stavby, tj. doklad o předání odpadů příslušné oprávněné osobě k jejich využití nebo odstranění

12. GasNet Služby s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno – povolení stavby- stavební režim č.. 5002345578 z 26.4.2021 – VTL plynovod DN150, DN80, zrušený DN150, DN100
13. Správa železnic s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1 – souhrnné stanovisko č.j. 5773/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS z 16.2.2022 se závaznými podmínkami, + dodatek souhrnného stanoviska č.j. 10595/2022-SŽ-OŘ HKR-OPS z 11.4.2022
14. Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s., Víta Nejedlého 893, Hradec Králové – vyjádření VAKHK/VHR/VJ/21/4428 z 22.10.2021 – podmínky pro činnosti v ochranném pásmu vodního zdroje Litá 2B
15. Povodí Labe, ssp. Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, Hradec Králové – vyjádření č.j.PLa/2020/011107 z 10.5.2021
16. Obec Kvasiny – vyjádření k existenci VO, vodovod a kanalizace č.j. 27,28/2020 z 20.1.2020, vyjádření k PD pro stavební povolení č. 175/2020 z 12.3.2020 s podmínkami

Stanoviska a vyjádření správců inženýrských sítí a ostatních účastníků řízení jsou součástí projektové dokumentace,

C: Podmínky vyplývající ze stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů:

1) MěÚ Rychnov nad Kněžnou – OVŽP – oddělení životního prostředí, závazné stanovisko č. MURK-OVŽP-6784/2020-308/2020-Pol z 23.3.2021

I. Vodní hospodářství

souhlasné závazné stanovisko podmínky se týkají staveb povolovaných odd.životního prostředí

II. Ochrana ZPF

V případě, že dojde k většímu záboru zemědělského půdního fondu u jednotlivých pozemků oproti vydanému souhlasu s odnětím ze ZPF, případně záboru dalších pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu, je třeba požádat o nový souhlas, případně o změnu vydaného souhlasu s odnětím ze ZPF.

III.Lesní hospodářství

Souhlas se stavbou dle lesního zákona byl vydán dne 28.2.2019 pod č.j. OVŽP/36259/2018-636/2019-MaV. Při výstavbě dojde ve smyslu §15 lesního zákona k trvalému i dočasnému odnětí plnění funkcí lesa, Žádost o odnětí je žadatel povinen podat na příslušný orgán státní správy lesů – MěÚ Rychnov n.Kn. před vlastní realizací stavby.

III.Odpadové hospodářství

Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami:

- Původce odpadu je povinen mít zajištěno předání odpovídajícího množství stavebního odpadu do zařízení určeného pro nakládání s odpady písemnou smlouvou před vznikem odpadu.
- V průběhu stavebních prací bude vedena evidence všech vznikajících odpadů. Její kopie, včetně kopií o předání odpadů oprávněným osobám, bude předložena na MěÚ Rychnov nad Kněžnou – oddělení životního prostředí po dokončení stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.

IV. Ochrana přírody a krajiny, ochrana ovzduší

Z hlediska druhového složení listnatých dřevin nejsou připomínky. **Požadujeme zvážit a doplnit výsadby o jehličnaté dřeviny – stromy**, které zajistí zelenou clonu i v mimo vegetačním období. Jehličnaté dřeviny byly zcela opomenuty.

Kácení dřevin musí probíhat v souladu s us. §8 odst.1 zákona 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a Vyhlášky č. 189/2013 o ochraně dřevin a povolování jejich kácení ve znění pozdějších předpisů. V případě silničního stromořadí u silnice I/14 je kácení v režimu výše uvedené Vyhlášky a Metodického doporučení MŽP ČR. **Žádost o povolení kácení** bude potřeba podat po nabytí právní moci stavebního povolení.

Orgán ochrany přírody a krajiny v souladu s ust. §4 odst.1 zákona požaduje respektování lokálního biokoridoru **LBK 5, který je stavbou. Podmínkou pro zajištění funkčnosti biokoridoru LGK 5 vzhledem k zajištění veřejného zájmu na jeho vytváření..**

2) MěÚ Rychnov n.Kn. – OŠKMT – vyrozumění o nemožnosti vydání závazného stanoviska MURK-OVŽP/20761/3092/2021-Dvo + Muzeum a galerie Orlických hor, Jiráskova 2, Rychnov nad Kněžnou – vyjádření ke stavbě z 25.3.2021

Upozorňujeme, že stavební činnost bude prováděna na území s archeologickými nálezy. Z této skutečnosti vyplývají pro stavebníka (investora) následující povinnosti dané zákonem 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

§22 odst.2 cit. Zákona „má se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit

bezpečnost provozu dráhy a družní dopravy v místě stavby.

6) HZS KHK, územní odbor Rychnov nad Kněžnou ze dne 3.4.2020, č.j. HSHK-1584-2/2021

Souhlasné závazné stanovisko, včetně ověřeného požární bezpečnostního řešení

K případným změnám proti posouzenému dokumentu je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany.

7) Krajská hygienická stanice KHK, Habrmanova 19, Hradec Králové – závazné stanovisko ze dne 25.3.2020, č.j. S-KHSKHK 7012/2021/2

Souhlasné závazné stanovisko se stavbou při splnění podmínek:

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby předložit doklad (zpracovaný odborně způsobilou osobou) o výsledku laboratorní kontroly vzorku pitné vody – krácený rozbor vzorku pitné vody – prokazující nepřekročení přípustných hodnot ukazatelů pitné vody

- Místa odběru: odběrné místo nejbližší přeložce vodovodu
- Odběr musí být proveden odborně způsobilou osobou

K žádosti o vydání závazného stanoviska k užívání stavby dokladovat nezávadnost použitých výrobků přicházejících do přímého styku s pitnou vodou.

8) Agentura logistiky, region. středisko voj. dopravy Hradec Králové, Velké nám.33, Hradec Králové – stanovisko MO 76330/2020-5512Hk + Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, Tychonova 1, Praha 6 – závazné stanovisko č. 86018/2020-1150-OÚZ-PCE z 27.5.2020

Z hlediska zájmů orgánů vojenské dopravy máme k uvedeně akci připomínky:

K uvedeně věci požadují dodržet parametry stavebního a dopravně technického stavu dle platných státních norem zejména směrových oblouků 20-30m

Po dobu realizace akce požadují zachovat průjezdnost silnice I/14 v celém profilu. Pokud bude zachování průjezdnosti nemožné, souhlasím s omezením průjezdního úseku, se zajištěním jeho minimální šířky 3,5m pro zabezpečení přesunu nadrozměrných nákladů a vojenských kolon.

V případě úplné uzavírky silnice požadují zabezpečit objízdné trasy v těchto parametrech:

- Únosnost objektů – min. 70t
- Směrové poloměry oblouků 20-30m
- Podjezdová výška – 4,5m
- Šířka vozovky 7m

Při uzavírce silnice I/14 požadují tuto skutečnost oznámit ReStřVD Hradec Králové minimálně 3 týdny předem včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření. Tel. 973251519

Toto odborné stanovisko je plně podmíněno respektováním těchto podmínek.

Kontaktní osoba Kateřina Obermajerová, tel. 973251519, email: obermajerovak@army.cz

Stavby zařízení staveniště nejsou předmětem tohoto stavebního řízení, neboť tyto stavby nejsou součástí předmětné stavby a nepodléhají tedy povolení speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu podle §27 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád v platném znění a §109 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění : Královehradecký Kraj, Pivovarské nám. 1245, 50003 Hradec Králové, IČ 70889546, zastoupený Pragoprojekt a.s., K Ryšance 1668/16, 14700 Praha 4- Krč IČ 45272387 a M-PROJEKCE s.r.o, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové 2, IČ 05061415

Odůvodnění:

Stavebník, Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 50003 Hradec Králové, IČ 70889546, zastoupený Pragoprojekt a.s., K Ryšance 1668/16, 14700 Praha 4- Krč IČ 45272387 a M-PROJEKCE s.r.o, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové 2, IČ 05061415, podal dne 30.6.2021 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro dopravní stavby žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: „**Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - Solnice Jih**“ v rámci projektu „Rozšíření strategické průmyslové zóny Solnice – Kvasiny a zlepšení veřejné infrastruktury v Královehradeckém kraji“ (dále jen „stavba“), objekty SO001, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 202, 205, 206, 207, 251, 252, 301, 302, 322, 362, 371, 372, 801, 180, 190, na pozemcích v k.ú. Litohrady u Rychnova nad Kněžnou, k.ú. Solnice, k.ú. Kvasiny (viz tabulky dotčených pozemků ve výroku rozhodnutí) a předložil projektovou dokumentaci DSP zpracovanou firmou společností AGROPROJEKT a.s., K Ryšance 1668/16, 14754 Praha 4, IČ 45272387 a M-PROJEKCE s.r.o, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové 2, IČ 05061415, hlavní projektant Ing. Lukáš Kopeček, ČKAIT 000966.

Jelikož doložené doklady neposkytovaly kompletní podklad pro vydání povolení stavby, silniční správní úřad dne

8. ČEZ ICT Services, a. s. Duhová 1531/3, 140 53 Praha 4 - Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT, č. j. 0700519058, ze dne 9. 3. 2022
9. Telco Pro Services, a. s. Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 – Sdělení o existenci komunikačního vedení, č. j. 0201202276, ze dne 9. 3. 2022
10. VAK Hradec Králové a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové – Sdělení k exist. síti, č. j. VAKHK/VHR/AVETI/22/1075,
11. MěÚ Rychnov n.Kn. – SÚ - Souhlas MěÚ Rychnov n.Kn. – stavební úřad, dle §15 odst.3 staveního zákona z 4.5.2022 + Územní rozhodnutí OVŽP-7289/2019-Po,
12. MěÚ Rychnov n.Kn.-OŠMT, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. - Vyrozumění o nemožnosti vydání závazného stanoviska, č. j. MURK-OŠKMT-20761/3092/2021-Dvo, ze dne 12. 08. 2021
13. AQUA Servis a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad.Kn – Rozvoj centrální průmyslové zóny, č. j. AQUA/2299/2022/Dk, ze dne 14. 3. 2022
14. VAK Hradec Králové a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové – Vyjádření k dopravním stavbám č.j. VAKHK/VHR/VJ/21/4428 z 22.10.2021
15. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 136,516 01 Rychnov nad Kn. - Rozhodnutí, Dočasné odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa, č. j. MURK-PVŽP-11323/2021-2355/2021-MaV, ze dne 23. 6. 2021 + Přijatá zpráva
16. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 1336, 516 01 Rychnov nad Kn. - Závazné stanovisko, č. j. OVŽP-36266/18-126/2019-Br, ze dne 8. 1. 2019
17. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. – Závazné stanovisko, č. j. OVŽP/36262/18-19/18/No, ze dne 17. 1. 2019
18. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. – Rozhodnutí, č. j. OVŽP/22484/19-4008/19/No, ze dne 24. 9. 2019
19. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn – Rozhodnutí, č. j. OVŽP/22486/19-4434/19/No, ze dne 24. 9. 2019
20. MěÚ Rychnov n.Kn. – OŠKMT – podmínky pro práce na území a archeologickými nálezy č.j. MURK-OVŽP/20761/3092/2021-Dvo z 12.8.2021
21. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. - Souhlas se stavbou na pozemcích, č. j. OVŽP-36259/2018-636/2019-MaV, ze dne 28. 2. 2019
22. MěÚ Rychnov n.Kn. OSN, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. –vydání stanoviska, č. j. 8540/2020, ze dne 24. 3. 2020
23. MěÚ Rychnov n.Kn. OSN, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. – Souhlas s umístěním stavby, č. j. 27326/2018, ze dne 23. 5. 2019
24. Drážní úřad, Wilsonova 300/8, 121 06 Praha 2 – Závazné stanovisko, č. j. DUCR-16666/20/FI, ze dne 24. 3. 2020
25. Krajská hygienická stanice KHK, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové, - Závazné stanovisko, č. j. KHS HK/7012/2020/2/ 9155/2020/HOK.RK/Li, ze dne 25. 3. 2020
26. Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, Na Spravedlnosti 2010, 516 01 Rychnov nad Kn. – Závazné stanovisko, č. j. HSHK- 1584-2/2020, ZE DNE 3. 4. 2020
27. Krajský úřad KHK, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – Závazné stanovisko, č. j. KUKHK-9441/ZP/2020, ze dne 1. 4. 2020
28. Krajský úřad KHK, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – Sdělení z hlediska zařazení záměru, č. j. KUH KH-37562/ZP/2020, ze dne 18. 12. 2020
29. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. – Závazné stanovisko, č. j. MURK-OVŽP-13645/2021-294/2021-Pol, ze dne 4. 6. 2021 + doručeníka datové zprávy
30. MěÚ Rychnov n.Kn. OVŽP, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kn. – Závazné stanovisko, č. j. MURK-OVŽP-6784/2020-308/2020-Pol, ze dne 23. 3. 2021 + doručeníka datové zprávy
31. Krajské Ředitelství policie KHK, Zborovská 1360, 516 01 Rychnov nad Kn. – Stanovisko k projektové dokumentaci, č. j. KRPH-22832/ČJ-2020-050706, ze dne 23. 3. 2020
32. ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha 4 – Žádost o vydání stanoviska pro stavební povolení, č. j. ŘSD/1399/37000/2020/Ku, ze dne 24. 3. 2020
33. Úřad pro civilní letectví, Letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6 – Stanovisko k PD pro stavební povolení, č. j. 002547-20-701, ze dne 21. 3. 2020 + doručeníka datové zprávy
34. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého, 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové – Vyjádření k dokumentaci, č. j. PLa/2020/011107, ze dne 10. 5. 2021
35. Státní Pozemkový Úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov –Nové vyjádření k záměru stavby, č. j. SPU 279894/2021, ze dne 3. 8. 2021
36. Státní Pozemkový Úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov – Vyjádření k záměru stavby, č. j. SPU 083860/2020, ze dne 3. 6. 2021 + doručeníka datové zprávy
37. ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, 326 00 –Stanovisko k žádosti o vyjádření, č. j.

č. j. 86017/2020-1150-OÚZ-PCE, ze dne 27. 5. 2020

68. Obec Kvasiny, Kvasiny 81, 517 02 – Žádost o vyjádření k exist.sítí, č. j. 27,28/2020, ze dne 20. 1. 2020, vyjádření k PD pro stavební povolení č. 175/2020 z 12.3.2020

69. Ostatní:

- plná moc k zastupování v řízení z 31.10.2017 Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 50003 Hradec Králové, IČ 70889546, zastoupený Pragoprojekt a.s., K Ryšance 1668/16, 14700 Praha 4- Krč IČ 45272387 a M-PROJEKCE s.r.o, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové 2, IČ 05061415
- Dohoda o paušální náhradě újmy a souhlas společnosti DUNON s.r.o., se stavbou, uzavřená dne 30.9.2019 + příloha Photon Energy Operations CZ s.r.o, Uruguayská 380/17, 12000 Praha – vytýčení sítí – podmínky činnosti v ochranném pásmu FVE z 26.8.2019, 24.6.2022 + plná moc z 7.8.2019 k zastupování účastníka řízení
- Souhlasy s realizací stavby vlastníků pozemků užitých stavbou v k.ú. Kvasiny, Solnice a Litohrady u Rychnova n.Kn. na koordinačním výkresu PD
- Smlouva o budoucí darovací smlouvě – Město Rychnov n.Kn. / Královehradecký kraj na pozemky p.č. 3146, 3147, 3163, 3169, 3188 k.ú. Litohrady, uzavřená dne 21.10.2021, smlouva č. 2 na p.č. 3172, 3173, 3180 k.ú. Litohrady, uzavřená dne 10.11.2021
- Nájemní smlouva č. 6540/2021 Lesy ČR s.p. / Královehradecký kraj na pozemek p.č. 5805 k.ú. Solnice, uzavřená dne 31.8.2021
- Smlouva o nájmu pozemku VS 6408001322 Správa železnic s.o. / Královehradecký kraj nájem pozemku 3168 k.ú. Litohrady, p.č. 5772 k.ú. Solnice, uzavřená dne 5.4.2022

Požadavky správců (vlastníků sítí technické vybavení, dopravní infrastruktury a ostatních účastníků řízení jsou zapracovány v projektové dokumentaci případně v podmínkách stavebního povolení – odkazy oddílu A, včetně námitek a připomínek.

Do stavebního povolení byly zahrnuty veškeré podmínky, vztahující se k povolované stavbě.

Stavební úřad nedával do stavebního povolení podmínky z uzavřených smluv, neboť závazky z těchto smluv se neřídí stavebním zákonem a nelze je tedy přes stavební zákon vymáhat.

Stavební úřad se ve svém řízení zabýval určením okruhu účastníků řízení. Usoudil, že účastníkem řízení je stavebník a dále osoby, které mají vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně osob, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich a tato práva mohou být stavebním povolením přímo dotčena.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu:

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona (*stavebník, vlastník stavby*):

Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 50003 Hradec Králové, IČ 70889546, zastoupený společností Pragoprojekt a.s., K Ryšance 1668/16, 14700 Praha 4- Krč IČ 45272387 a M-PROJEKCE s.r.o, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové 2, IČ 05061415

- podle § 109 písm. b -c) stavebního zákona (*vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem* :

Královehradecký kraj, Pivovarské nám. 1245, 50003 Hradec Králové, IČ 70889546
Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov nad Kněžnou, IČ 00275336
Město Solnice, Masarykovo nám.1, 51701 Solnice, IČ 00275417
Kongresové centrum ILF a.s., Pařížská 67/11, Josefov, 11000 Praha 1, IČ 63999871

- Účastníci řízení podle § 109 písm. d) stavebního zákona (*vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemene*.

Královehradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Správa silnic Královehradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 5002 Hradec Králové
ŠKODA AUTO a.s., tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II., 29301 Mladá Boleslav
OBEC KVASINY, č. p. 81, 50702 Kvasiny
Bečičková Zuzana, Slepá 454, 51701 Solnice
Podstavková Jana, č. p. 232, 51702 Kvasiny
Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Roleček Jiří, Litohrady 22, 51601 Rychnov nad Kněžnou
MĚSTO SOLNICE, Masarykovo náměstí 1, 51701 Solnice
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Rolečková Renata, Litohrady 26, 51601 Rychnov nad Kněžnou

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové, podáním učiněným u Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou, odboru výstavby a životního prostředí. Lhůta pro případné odvolání se počítá ode dne doručení tohoto rozhodnutí, přičemž se den do běhu lhůty nezapočítává. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka řízení. Případné odvolání dle § 85 odst. 1 správního řádu má odkladný účinek.

Nováková Lidmila v.r.
Odb.referentka OVŽP
MěÚ Rychnov nad Kněžnou



Otisk úředního razítka

Příloha: situace stavby

Tento dokument „**Stavební povolení - Rozvoj centrální průmyslové zóny a dopravní infrastruktury - Solnice Jih**“ včetně graf. přílohy musí být vyvěšeno na úřední desce všech dotčených obcí po dobu 15-dnů a poté vráceno MěÚ Rychnov n.Kn..

.....
Datum vyvěšení

.....
Datum sejmutí

Razítko a podpis oprávněné osoby

Doručí se:

M-PROJEKCE s.r.o, Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové 2,
Pragoprojekt a.s., K Ryšánce 1668/16, 14700 Praha 4 - Krč
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003 Hradec Králové
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 5002 Hradec Králové
ŠKODA AUTO a.s., tř. Václava Klementa 869, Mladá Boleslav II., 29301 Mladá Boleslav
OBEC KVASINY, č. p. 81, 50702 Kvasiny
Bečíčková Zuzana, Slepá 454, 51701 Solnice
Podstavková Jana, č. p. 232, 51702 Kvasiny
Město Rychnov nad Kněžnou, Havlíčkova 136, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Roleček Jiří, Litohrady 22, 51601 Rychnov nad Kněžnou
MĚSTO SOLNICE, Masarykovo náměstí 1, 51701 Solnice
Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 11000 Praha 1
Rolejčková Renata, Litohrady 26, 51601 Rychnov nad Kněžnou
LUNY, s.r.o., Českovice 246, 67801 Blansko
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4
Rolejček Vladimír, Litohrady 16, 51601 Rychnov nad Kněžnou
Rýznarová Ludmila, Erbenova 2250/21, 67801 Blansko
Jetelová Jiřina, Dukelská 603, 54901 Nové Město nad Metují
Letenská Pavla, Chvalova 1577/12, Žižkov, 13000 Praha 3
Povodí Labe, státní podnik, Václav Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové
Beranová Jaroslava, Družstevní 402, 51701 Solnice
Dohnalová Lenka, Ještětice 37, 51601 Solnice